

BEKANNTMACHUNG UND TAGESORDNUNG

zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Gachenbach

am **Dienstag, den 29.04.2025, um 19:00 Uhr,**

im **Sitzungsraum des Wasserzweckverbandes Gachenbach**

(Angabe des der Allgemeinheit zugänglichen Raumes)

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung
2. Stellungnahme des Landratsamtes Neuburg-Schrobenhausen zum Haushalt 2025
3. Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse durch Auslegung in der Gemeinderatssitzung
4. Bauanträge
 - 4.1 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau einer Maschinenhalle und eines Kuhstalles auf den Grundstücken Fl-Nr. 386 und 387 der Gemarkung Sattelberg
 - 4.2 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Containeranlage zur Vermietung von Lagerräumen auf dem Grundstück mit der FlNr. 735/6 der Gemarkung Peutenhausen
 - 4.3 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Wohnanlage mit 9 Wohneinheiten, 6 Garagen, 5 offenen Stellplätzen und einer Fahrradgarage auf dem Grundstück mit der FlNr. 45/5 der Gemarkung Peutenhausen
 - 4.4 Antrag auf Neubau einer Kfz-Werkstatt mit Lager und Reifenservice auf dem Grundstück Fl-Nr. 856/20 der Gemarkung Weilach, Gewerbering
 - 4.5 Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau des bestehenden Einfamilienwohnhauses im Erdgeschoss und zur Wiedererrichtung des abgebrannten Dachgeschosses auf dem Grundstück mit der FlNr. 278 der Gemarkung Sattelberg
 - 4.6 Bauanträge auf dem Verwaltungsweg
5. BP „Solarpark Scharnitz“; Abwägung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB) und Fassung Satzungsbeschluss
6. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes; Abwägung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB) und Fassung Feststellungsbeschluss
7. Verschiedenes, Anfragen, Bekanntgaben

Im Anschluss findet noch eine NICHT ÖFFENTLICHE SITZUNG statt.

Schrobenhausen, den 23. April 2025

Gemeinde Gachenbach

Angeschlagen an die Amtstafel am	23.04.2025
abgenommen am	30.04.2025

Alfred Lengler
Erster Bürgermeister